

**COMMUNE DE COMMELLE-VERNAY**  
**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 17 juin 2011**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

En exercice : 23  
Présents : 18  
Votants : 20

L'an deux mil onze

Le dix sept juin

Le Conseil Municipal de la Commune de Commelle-Vernay dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie sous la présidence de **Monsieur DAVID Jean-Louis, Maire.**

Date de la Convocation du Conseil Municipal : le 10 juin 2011.

**PRESENTS : Mme Gabrielle CHEVIGNON, Mr Daniel FRECHET, Mme Marie-France CATHELAND, Mr Yves HAZEBROUCQ, adjoints.**

Mr Bernard VERRIERE, Mr Jean-Michel REY, Mr Jean-Christophe LAFFAY, Mme Françoise MASSON, Mme Nathalie SUTEAU, Mr Fabien GOUTARD, Mr Bernard SADOT, Mme Françoise BARATE, Mme Monique DURAND, Mme Gisèle BRESSON, Mr Jean PRADEL, Mme Nathalie POUYET, Mr Alain CHABANON.

**Absents excusés ayant donné procuration :**

Mr Robert DARMET (procuration à Mme Marie-France CATHELAND)  
Mme Marie-Françoise BARLERIN (procuration à Mme Nathalie POUYET).

**Absents excusés n'ayant pas donné procuration :**

Mme Martine MATTONI  
Mr Marc PATAY  
Mr Damien REDON.

Secrétaire de séance : Madame Nathalie SUTEAU.

**OBJET :** *Compte-rendu de la réunion du Conseil Municipal du 17 juin 2011.*

Lecture faite du compte-rendu de la séance précédente, Monsieur le Maire aborde les points suivants :

• **SALLE D'ANIMATION RURALE – REAMENAGEMENT DU BATIMENT**  
**- AUTORISATION DE DEPOSER LA DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE**

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que pour les demandes d'autorisation d'urbanisme déposées au nom de la collectivité, il convient de joindre au dossier, une délibération autorisant le Maire à déposer et à signer une telle demande. Il rappelle que le projet consiste notamment à réaménager la salle d'animation rurale en fonction des besoins, de mettre aux normes l'accessibilité et de renforcer l'isolation thermique. Le Conseil Municipal accepte à l'unanimité.

• **MODALITES DE VENTE DE LA MAISON VILLA COMMELLIS ET DE LA MAISON CULTURELLE AVEC DEPOT ET GARAGES**

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal la délibération prise lors de la séance du 19/05/2011 qui approuvait le principe de cession ultérieure à titre onéreux des bâtiments «Villa Commellis» et «Maison Culturelle» avec dépôt et garages.

Afin d'avancer sur les démarches permettant d'aboutir à l'aliénation de ces biens, il est nécessaire de prévoir les modalités de vente. Monsieur le Maire propose donc d'attribuer le bien au plus offrant. Cette attribution sera effectuée lors d'une séance publique d'un Conseil Municipal. Monsieur le Maire précise que les personnes intéressées auront au préalable adressées leur offre en mairie, sous pli cacheté en recommandé avec accusé de réception ou directement déposée auprès des services contre remise d'un récépissé. L'assemblée accepte à l'unanimité ces modalités de vente.

• **POURSUITE DE L'ESPACE COMMERCIAL DU PARC – VENTE D'UN TERRAIN A LA SOCIETE BELCOF POUR IMPLANTATION D'UNE STATION SERVICE**

Monsieur le Maire rappelle que, par délibération en date du 20 Novembre 2009, l'assemblée avait émis un avis favorable :

- pour céder à la société BELCOF, représentée par Monsieur Rachid CHERRAT, une parcelle de terrain d'une superficie de 695m<sup>2</sup> (située en bordure de la Rue Jules Ferry et face à l'INTERMARCHE tel qu'il existe à ce jour) au prix de 16<sup>€/m<sup>2</sup></sup>,
- pour autoriser Monsieur le Maire à signer la vente correspondante à intervenir entre la société BELCOF et la Commune de COMMELLE-VERNAY, ainsi que toutes pièces utiles se rapportant à ce dossier.

L'acte notarié n'étant à ce jour pas encore signé, Monsieur le Maire informe l'assemblée que Monsieur Rachid CHERRAT demande la possibilité d'acquérir une parcelle de 205 m<sup>2</sup> supplémentaires (soit un total de 900 m<sup>2</sup>) ; ceci afin de permettre au véhicule de livraison d'avoir un angle de braquage plus important. Mme DURAND, conseillère municipale aurait souhaité un plan de situation. Monsieur le Maire indique que ce dernier sera transmis. Le Conseil Municipal accepte à l'unanimité cette cession.

• **DESIGNATION DES DELEGUES ET DE LEURS SUPPLEANTS EN VUE DES ELECTIONS SENATORIALES DU DIMANCHE 25 SEPTEMBRE 2011**

Monsieur le Maire informe l'assemblée que le vote des sénateurs du département de la Loire aura lieu le dimanche 25 septembre 2011. La commune de Commelle-Vernay doit présenter une liste de 7 délégués communaux et de 4 suppléants désignés parmi les membres du Conseil Municipal qui auront à voter ce jour là.

Il précise que le vote a lieu au scrutin secret majoritaire à deux tours L'élection des délégués et celle des suppléants a lieu séparément. Monsieur le Maire ajoute que seuls les membres du Conseil Municipal peuvent être élus.

Le Conseil Municipal procède au vote.

Sont élus en tant que délégués titulaires : Mme Gabrielle CHEVIGNON, Mr Yves HAZEBROUCQ, Mr Jean-louis DAVID, Mme Marie-France CATHELAND, Mr Robert DARMET, Mr Daniel FRECHET et Mme Françoise MASSON.

Sont élus en tant que suppléants : Mr Jean PRADEL, Mr Bernard SADOT, Mr Alain CHABANON et Mr Bernard VERRIERE.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20 heures 15.

Ont signé au registre tous les membres présents.

Certifié conforme.

A Commelle-Vernay, le 17 juin 2011.



**Le Maire**

**J.L. DAVID**